

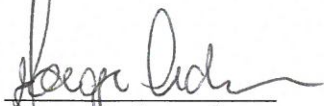
Grundejerforeningen REGNBUEEN

Byagervej 63 – 111, 8330 Beder
www.gf-regnbuen.dk

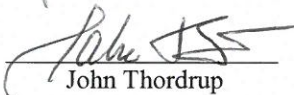
Regnskab 2017

Budget 2018

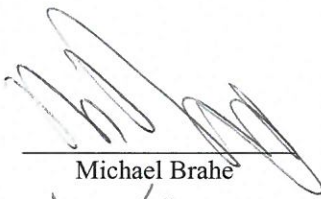
Beder d. 20. februar 2018



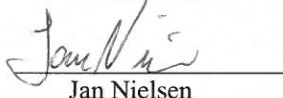
Jørgen Andersen, kass.



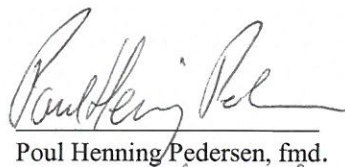
John Thordrup



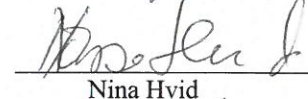
Michael Brahe



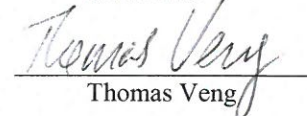
Jan Nielsen



Poul Henning Pedersen, fmd.



Nina Hvid



Thomas Veng

Revisionspåtegning

Den 20. februar 2018 foretog undertegnede generalforsamlingsvalgte revisorer i overensstemmelse med vedtægternes § 16 revision af foreningens bogholderi.

Ved revisionen er kasse- og bankbeholdning afstemt, og det er konstateret at foreningens bogholderi stemmer med pengeinstitutts noteringer.

Under revisionen har vi ud fra en vurdering af væsentlighed og risiko efterprøvet grundlaget og dokumentationen for de i bogføringen anførte beløb og øvrige oplysninger.

Vi har herefter meddelt årsregnskabet følgende påtegning:

”Vi har revideret årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2017 for Grundejerforeningen Regnbuen.

Revisionen er udført i overensstemmelse med almindelige anerkendte revisionsprincipper og har omfattet de revisionshandlinger, som vi har anset for nødvendige.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med lovgivningen og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse og giver efter vores opfattelse et restvisende billede af foreningens aktiver og passiver, den økonomiske stilling og resultat.”

Beder d. 20. februar 2018



Asger Nielsen



Henrik Olsen

Resultatopgørelse

1. jan. - 31. dec. 2017

<u>INDTÆGTER</u>		<u>2016</u>	<u>2017</u>	Budget <u>2017</u>	Budget <u>2018</u>
	Kontingent	112.500	142.500	142.500	142.500
	Indtægter i alt	112.500	142.500	142.500	142.500
<u>OMKOSTNINGER</u>					
Note 1	Adm. Omkostninger	12.896	11.302	12.000	12.000
Note 2	Fællesarealer	116.034	42.320	85.000	85.000
	Aktivitetsudvalg	14.454	723	10.000	10.000
	Omkostninger i alt	143.384	54.345	107.000	107.000
	Resultat før ekstraord. indtægter	(30.884)	88.155		
	Tab på debitorer		-		
	Renteindtægter/udbytte	3.107	1.942	1.000	1.000
	Kursgevinst/(tab)	(255)	(1.760)		
	ÅRETS RESULTAT	(28.032)	88.337	36.500	36.500
Årets resultat er fordelt således:					
	Hensættelser Vejfond	25.000	25.000	25.000	25.000
	Hensættelser Legeplads	-25.000	5.000	5.000	5.000
	OVERFØRT TIL NÆSTE ÅR	-28.032	58.337	6.500	6.500

BALANCE**31. dec. 2017**

<u>AKTIVER</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Vejfond obligationer	101.187	99.427
Vejfond bank	258.251	283.251
Legepladsfond	10.000	15.000
Kassebeholdning	0	0
Checkkonto	-1.206	55.952
Tilgodeh.(kontingent o.a.)	6.562	9.500
ATIVER IALT	374.794	463.131

PASSIVER

note 3	Egenkapital	5.356	63.693
note 4	Hensat til Vejfond	359.438	384.438
note 5	Hensat til Legeplads	10.000	15.000
	Skyldigt udlæg	0	0
	PASSIVER IALT	374.794	463.131

NOTER TIL BALANCEN

note 3	EGENKAPITAL	<u>2016</u>	<u>2017</u>
	Egenkapital primo	33.387	5.356
	Årets resultat	-28.031	58.337
	EGENKAPITAL ULTIMO	5.356	63.693
note 4	VEJFOND		
	Hensættelser primo	334.438	359.438
	Årets hensættelser	25.000	25.000
	Tilbageført		
	VEJFOND ULTIMO	359.438	384.438
note 5	Legeplads		
	Hensættelser primo	35.000	10.000
	Årets hensættelser	5.000	5.000
	Tilbageført	-30.000	
	LEGEPLADS ULTIMO	10.000	15.000

NOTER:

note 1	<u>ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>
	Bestyrelsesarbejde/Generalforsamling	3.202	3.300
	Kontor og adm. Web side	1.548	0
	Gebyrer	0	0
	Forsikringer	6.946	6.802
	Kontingent Fællesrådet, Flagallé mv.	1.200	1.200
	Diverse kontorartikler mv.	0	0
	<u>ADM. OMKOSTNINGER I ALT</u>	12.896	11.302
note 2	<u>FÆLLESAREALER</u>		
	Gartner - græsslåning	23.100	31.815
	Vedligeholdelse af arealer	26.935	7.014
	Ny beplantning	9.208	0
	Snerydning	6.309	3.491
	Legeplads	50.482	0
	Diverse		
	<u>FÆLLESAREALER I ALT</u>	116.034	42.320